



TC MOTOR
Services

GIỚI THIỆU **TCMS**



TC GROUP

Khởi nguồn từ lĩnh vực cơ khí vào năm 1999, TC Group với khát vọng vươn mình trở thành một Tập đoàn đa ngành, đã tạo lập nền tảng một cách vững chắc, phát triển mạnh mẽ bằng lĩnh vực Công nghiệp Ô tô. Sau gần 25 năm xây dựng và phát triển, TC Group đã và đang tiếp tục khẳng định vị thế bằng việc mở rộng hệ sinh thái với ba trụ cột kinh doanh chính: Công nghiệp ô tô, Bất động sản, Dịch vụ.

TC MOTOR Services

TC Motor Services (TCMS) đã được ra đời nhằm hoàn thiện hệ sinh thái dịch vụ của TC Group với các dịch vụ mũi nhọn đáp ứng nhu cầu về kho bãi, hậu cần vận tải, xuất nhập khẩu tiêu chuẩn quốc tế. Với tầm nhìn chiến lược kiến tạo một trung tâm logistics hàng đầu Đông Bắc Bộ và cả nước, TCMS đang từng bước hiện thực hóa tầm nhìn với hai dự án trung tâm logistics chiến lược tại Ninh Bình và Quảng Ninh.

SỨ MỆNH

TCMS một doanh nghiệp chuyên nghiệp, đáng tin cậy và thân thiện với khách hàng; Cùng với đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp, tận tâm không ngừng tạo ra giá trị gia tăng, đóng góp tích cực vào sự phát triển của cộng đồng.

TẦM NHÌN

TCMS trở thành công ty dịch vụ hậu cần và hạ tầng tiên tiến, dẫn đầu thị trường Việt Nam và vươn ra trường quốc tế, được khách hàng tin cậy, cung cấp dịch vụ đa dạng có chất lượng cao.



TỔNG MẶT BẰNG CÁC LÔ ĐẤT CỦA TCMS TẠI KHU CÔNG NGHIỆP GIÁN KHẦU

- Khu công nghiệp Gián Khẩu nằm cạnh quốc lộ 1A, cách Hà Nội 82km, cách trung tâm thành phố Ninh Bình 10 km, cách trung tâm huyện Gia Viễn 7 km, được đầu tư cơ sở hạ tầng đồng bộ, hiện đại, chính sách thu hút đầu tư của tỉnh Ninh Bình có nhiều ưu đãi hấp dẫn, thủ tục đầu tư đơn giản, gọn nhẹ.
- Địa chỉ: Xã Gia Trán, huyện Gia Viễn, tỉnh Ninh Bình.
- Diện tích : 162 ha.
- Đây là một KCN đa ngành, tập trung những ngành chính: Cơ khí chế tạo, xi măng, công nghiệp nhẹ, thực phẩm, may mặc....Lĩnh vực thu hút đầu tư chính: ngành công nghiệp sản xuất, lắp ráp ô tô và công nghiệp hỗ trợ.
- Nhìn vào tổng mặt bằng của KCN Gián Khẩu, có thể thấy CSHT của công ty TCMS chúng tôi tại KCN. Trong đó có một số nhà xưởng/nhà kho đang sẵn sàng cho thuê thuộc các khu đất : TC-D, TC-E, TC-F (như hình bên).

TỔNG MẶT BẰNG CÁC KHU ĐẤT CỦA TCG TẠI KCN - GIÁN KHẨU



TSKT NHÀ XƯỞNG TẠI KHU ĐẤT TC - D

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

TT	Khu vực	Tên xưởng	Dài	Rộng	Chiều cao	Đơn vị	Diện tích (m ²)
1	TC - D	D3	153.17	31.34	6.5/8.5	m	4800.0
2		D4	152.45	28.6	7.5/9.1	m	4360.0
3		D5	139.26	23.41	7.1/9.9	m	3260.0
4		D6	94.17	24	6.5/8	m	2260.0



Cơ sở hạ tầng :

- Khu văn phòng hiện trạng:** độc lập, đối diện xưởng. Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống PCCC :** tự động.
- Hệ thống điện :** có thể cung cấp theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống nước :** có thể cung cấp theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Khu vệ sinh hiện trạng :** độc lập, đối diện xưởng. Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống xử lý nước thải :** theo quy định của KCN.



TSKT NHÀ XƯỞNG TẠI KHU ĐẤT TC - E

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

TT	Khu vực	Tên xưởng	Dài	Rộng	Chiều cao	Đơn vị	Diện tích (m ²)
1	TC - E	F3	97.5	30	6.5/8.75	m	2925.0
2		F4	97.5	45	6.5/9.87	m	4387.5
3		E3	97.5	30	6.5/8.75	m	2925.0
4		E8	67.5	30	6.8/8.9	m	2025.0
5		E9	97.5	54	9.5/11.75	m	5265.0



Cơ sở hạ tầng :

- Khu văn phòng hiện trạng:** có khu văn phòng độc lập. Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống PCCC :** tự động.
- Hệ thống điện :** trạm điện 750 kVa. Có thể cung cấp theo nhu cầu sử dụng của khách hàng
- Hệ thống nước :** Cung cấp theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Khu vệ sinh hiện trạng :** độc lập. Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống xử lý nước thải :** theo quy định của KCN.



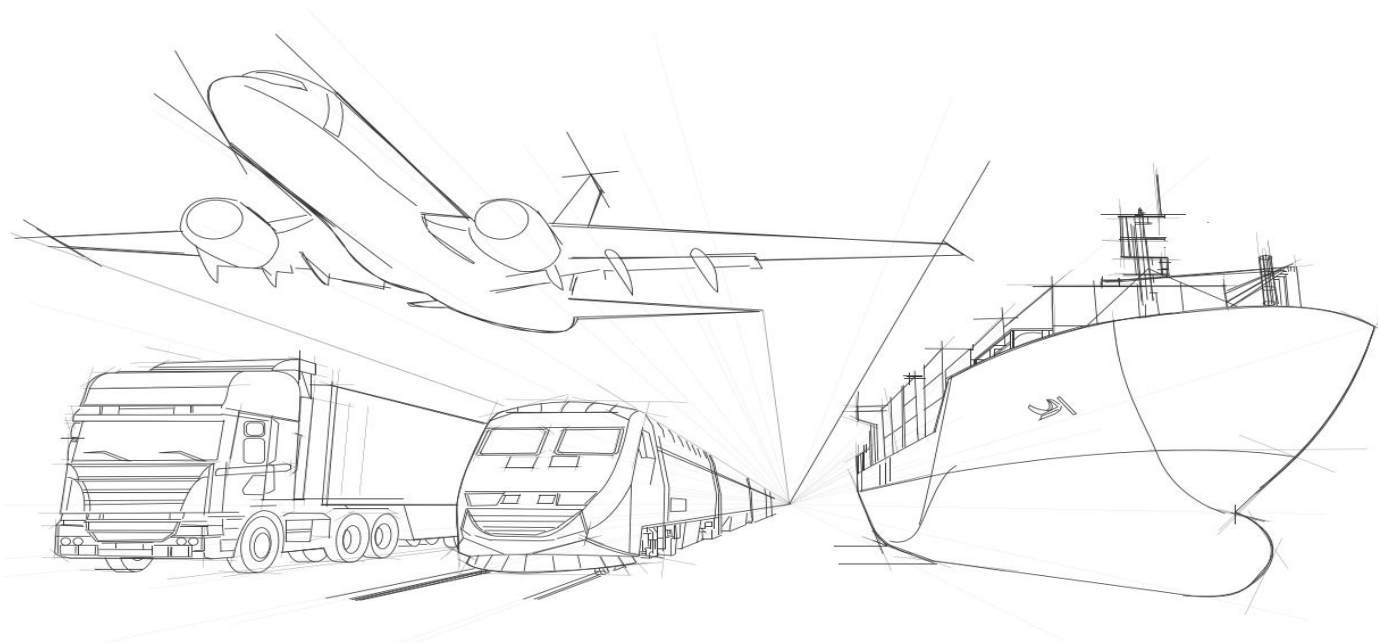


THÔNG SỐ KỸ THUẬT

TT	Khu vực	Tên xưởng	Đơn vị	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	TC - F	F3	m ²	2925.0	
2		F4	m ²	2950.0	
3		F3	m ²	2925.0	
4		F4	m ²	2950.0	

Cơ sở hạ tầng :

- Khu văn phòng** : Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống PCCC** : tự động.
- Hệ thống điện** : Cung cấp theo như cầu sử dụng của khách hàng
- Hệ thống nước** : Cung cấp theo như cầu sử dụng của khách hàng.
- Khu vệ sinh** : Có thể bổ sung theo nhu cầu sử dụng của khách hàng.
- Hệ thống xử lí nước thải** : theo quy định của KCN.



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ HẠ TẦNG Ô TÔ THÀNH CÔNG

THANH CONG MOTOR INFRASTRUCTURE AND SERVICE JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Gián Khẩu, Xã Gia Trăn, Huyện Gia Viễn, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam

Văn phòng tại Hà Nội: tầng 11, Thành Công Tower, phố Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội

Mã số doanh nghiệp: 2700872578

Website: www.thanhcong.vn